



2024

ALAZ OTEL

SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK RAPORLAMASI

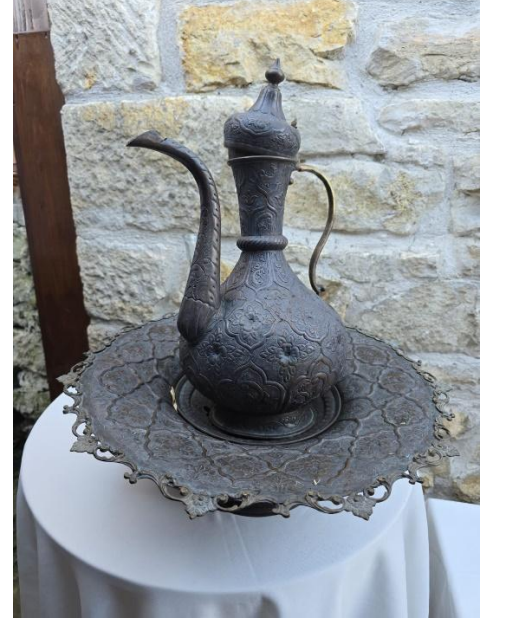
İçerik

1. Rapor Hakkında	2
2. Tesis Tanıtımı ve Tesis Özellikleri.....	2
3. Sürdürülebilirlik Ekibi	2
4. Çevre Etkilerinin Azaltılması	3
5. Personel ve Çalışma Hayatı.....	4
6. Yapılan Sosyal Çalışmalar	4
7. Kültürel Çalışmalar	4
8. Enerji verimliliği	4



1. Rapor Hakkında

2023 yılı Ağustos ayı itibariyle sürdürülebilirlik çalışmalarımıza başladık. Bu doğrultuda gerçekleştirdiğimiz gelişmeyi; yönetimimiz, çalışanlarımız, konuklarımız, tedarikçilerimiz ve diğer tüm partnerlerimiz ile paylaşmayı ve böylece bu noktada yaratacağımız farkındalığı artırarak, ortak hedef ve başarılarla dönüştürebilmeyi amaçlamaktayız. Bu hazırlanan sürdürülebilirlik raporu 2024 yılı verilerini içermektedir.



2. Tesis Tanıtımı ve Tesis Özellikleri

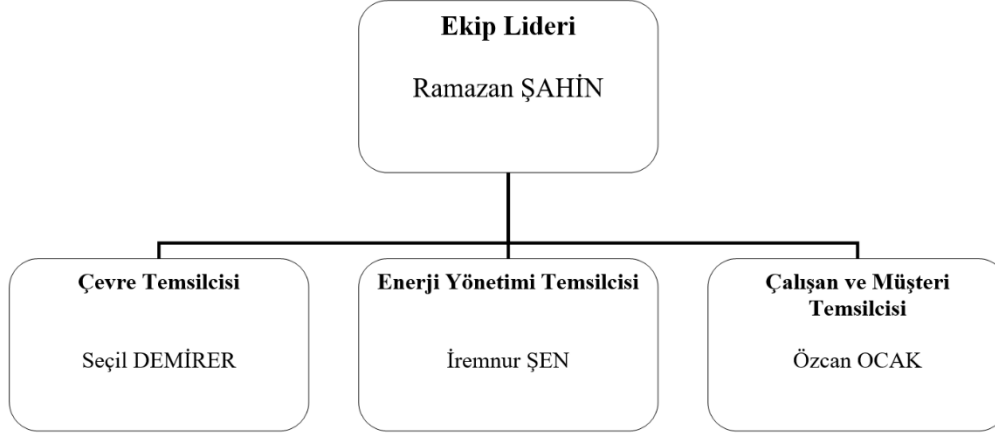
Ordu, Altınordu ilçesinde bulunan otelimiz, Ordu ilinin tam merkezinde yer almaktadır. Masmavi deniz manzarası ve dağ manzarası eşliğinde yer alan bu rahat, alkollü otelimiz

Otelimiz de, 2 oda 4 yatak kapasitesi mevcuttur. Fiziksel Engelli odası bulunmamaktadır.



3. Sürdürülebilirlik Ekibi

SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK EKİBİ



Her başarı, büyük bir ekip çalışmasının sonucudur.

4. Çevre Etkilerinin Azaltılması

Çevreye olan olumsuz etkilerimizi en aza indirmek en önemli amaçlarımızdandır. Bu nedenle satın alma politikamızı geliştirerek toplu satın alımların artırılması, çevre dostu ve geri dönüştürülebilir, sertifikalı ürünlere öncelik verilmesi, çevremizde ki yerel satıcılardan alışveriş yaparak uzak mesafelere araçla gidilerek oluşacak sera gazına olumsuz etkilerin azaltılması, koruma altında ki türlerin kullanılmaması ile destek verilmesi, 0 atık sistemine dahil olarak atıkların ayrıştırılıp biriktirilmesi ve geri dönüştürülebilir atıkların sisteme kazandırılması konularında örnek olunması amaçlanmaktadır. 0 atık sistemine dahil olunmuştur.

Odalarımız başta olmak üzere tesisimiz genelinde su ve enerji tasarrufuna yöneltici görseller yer almaktadır. Atıkların ayrıştırılması için 2 li kumbara sistemi, geri dönüşümlü atıkların depolanması için geçici depolama alanı, ve atık takibi için doküman sistemi oluşturulmuştur.



5. Personel ve Çalışma Hayatı

Çalışanlarımızın işe giriş oryantasyon eğitimleri ve hijyen eğitimleri başta olmak üzere gerekli tüm eğitimleri planlanmış olup, bu plana göre alınmaları sağlanmaktadır.

Yasalara tam uyum ilkesi ve çalışanlarımızın sosyal hakları iş sözleşmeleri ve İSG kuralları çerçevesinde eksiksiz olarak sunulmaktadır.

Misafirlerimize eksiksiz verilecek ev sahipliği hizmetinin, çalışanlarımızın mesleki yetkinlikleri ve kişisel memnuniyetleri sonucu oluşacağı farkındalığıyla hareket etmekteyiz. İşletmemiz de kadın ve çocuklarla ilgili şiddet, taciz ve mobbing türü olaylara kesinlikle 0 TAVİZ politikasıyla yaklaşmaktadır.

6. Yapılan Sosyal Çalışmalar

Altınordu da yaşayan sokak köpek ve kedilerin bakımını sağlamak adına, kuru kedi ve köpek mamaları alınarak, belli noktalarda hayvanlara verilmektedir. Mutfağımızda hayvanlar için özel mamalar hazırlanarak, hayvan barınağına teslim edilmektedir.

Otel önünde yine sokak hayvanları için su ve mama kabı bulunmaktadır.

7. Kültürel Çalışmalar

Tesisimiz içerisinde yapılacak gezide misafirlerimiz ilimizin tarihi ve doğal mirasını tanıtıcı görsellere rastlayabilecektir.

Resepsiyon kısmında ise Ordu İli Kültür ve Turizm Müdürlüğüne bastırılan, dağıtımı yapılan kitap ve broşürler bulunmaktadır.

Otelimiz resmi instagram sayfasında ilimizi tanıtıcı bilgiler ve görsellere yer verilmektedir.

Türkiye'de sahip olduğu Karadeniz ikliminden ve dağlık coğrafi konumundan dolayı en çok yağış alan 3. ildir. Karadeniz Bölgesi'nde Doğu Karadeniz Bölümü'nde yer almaktadır. Ancak yeni oluşturulan ve bölgesel karışıklıkları ortadan kaldırmak için düzenlenen yeni bölgesel istatistik düzenlemelere göre Ordu ilinin tamamı Doğu Karadeniz topraklarında kaldı. İlin kuzeyinde Karadeniz, güneyinde Tokat ve Sivas illeri, batısında Samsun, doğusunda Giresun ili vardır. Büyükşehir statüsünde olan Ordu, 19 ilçeden oluşmaktadır. Yüz ölçümü bakımından en büyük 57'nci ildir.

Ordu il merkezi 41° kuzey paraleli ve 37° ve 38° doğu meridyenleri arasında, Karadeniz Bölgesi'nin, Doğu Karadeniz bölümünde (Bölgesinde) yer almaktadır. İlin kuzeyini Kuzey Anadolu dağlarının kıyı sıraları kaplamaktadır. Kıyılara yakın tepelerle başlayan bu dağlar içeri doğru gittikçe yükselir. Ordu, Giresun ve Sivas ilinin birbirlerine komşu olduğu kesimde 3.000 m yi aşmaktadır. İlin en yüksek tepesi 19 Mart 2021 tarih ve 3676 sayılı Cumhurbaşkanlığı kararı ile yeniden tespit edilen sınırlara göre 3107 rakımlı Karagöl Tepesi'dir.

Ordu diğer doğal varlıklar; Aybastı Perşembe Yaylası, Hoynat Adası, Yason Burnu, Ohtamış Şelalesi, Gaga Gölü, Çavuşlar Şelalesi, Çambaşı Yaylası, Çaka Plajı, Keyfalan Yaylası, Kabadüz Ablak Taşı, Çiseli Şelalesi ve Geçilmez Kanyonu ile Boztepe'dir.

Ordu ilinde Karadeniz iklimi görülmektedir. Ancak arkadan geçen dağ yükseltilerinin azalmasıyla kışın soğuk günlerin sayısı bir iki günle sınırlıdır. İlin iç kesimdeki ilçelerine yükseltinin artmasıyla beraber soğuk bu bölgelerde daha şiddetlidir. Kışın iç kesimlerdeki ilçelerde 6 ay boyunca kar yağar. Bunlara Çambaşı yaylası, Beşiktaş yaylası ve Sarı obası yaylası örnek olarak gösterilir; kar buralarda mayıs ayına kadar erimez.

Ordu ilinin ekonomisi büyük ölçüde tarıma dayanır. İl, Türkiye fındık üretiminin %51'ini, dünyanın ise %25'ini sağlamaktadır. Nüfusun %70'inin gelirleri ise fındıktan karşılanır. Son zamanlarda fındık fiyatlarının 2000'li yılların bile altına düşmesinden dolayı alternatif tarım ürünü arayışları başlamıştır. Bu bağlamda kivi, soya gibi ekonomik değeri yüksek tarım ürünlerine yönelim başlamıştır.

Zengin turizm potansiyeline sahip ilde, kıyı, yayla turizmi, trekking, yamaç paraşütü gibi etkinliklere imkân sağlayacak unsurlar mevcuttur. Yason Burnu'nun yerli ve yabancı turistlerin ilgi odağıdır.

Eski adı Grekçe: "Κοτύωρα" Cotyora, Kotyora olan şehir, tarihte sırasıyla Kaşkaların, Medlerin, Perslerin, Pontus Krallığı'nın, Roma İmparatorluğu'nun, Doğu Roma İmparatorluğu'nun, Danişment Beyliği'nin, tekrar Doğu Roma İmparatorluğu'nun, Trabzon İmparatorluğu'nun, Anadolu Selçuklu Devleti'nin, tekrar Trabzon İmparatorluğu'nun, Hacıemiroğlu Beyliği'nin ve Osmanlı İmparatorluğu'nun yönetiminde olmuştur. Osmanlı Döneminin büyük bölümünde önce Rum Eyaletine bağlı Karahisar-ı Şarkı sancağına, daha sonra Erzurum Vilayetine bağlı Karahisar-ı Şarkı sancağına bağlı kaza olarak yönetilen yöre, 16. yüzyılın 2. yarısında Trabzon Eyaletine bağlı bir kaza, 19. yüzyılın 2. yarısında kısa bir süre sancak oldu. 1920'de Trabzon Merkez sancağından ayrılan Giresun sancağına bağlanan kent, 1921'de ayrı bir sancağın merkezi, 1924'te Ordu ilinin merkezi oldu.

33 ürün için coğrafi tescil başvurusunda bulunulmuştur. Türk Patent ve Marka Kurumunda incelenmekte olan 22 adet ürün ise şöyledir:[33]

Ordu Çakıldak Fındığı, Ordu Kestane Balı, Ordu Perşembe Ceviz Helvası, Ordu Kokulu Üzüm Şerbeti, Ordu Tostu, Ordu Melocan Kavurması, Ordu Sakarca Kavurması, Ordu Galdirik Kavurması, Fatsa Yalıköy Köftesi, Ordu Fırın Fasulyesi, Ordu İncir Reçeli, Ordu Kuru Yufkası, Ordu Kabağı Kavurması, Ordu Kivisi, Ordu Dut Pekmezi, Kumru Fındık Macunu, Ünye Taşı, Ünye Beyaz Bentoniti, Kabataş Helvası, Kabataş Köy Peyniri, Ordu Su Böreği, Ünye Pidesi.

Gezilebilecek Yerler:



Etnografya Müzesi



Yason Burnu



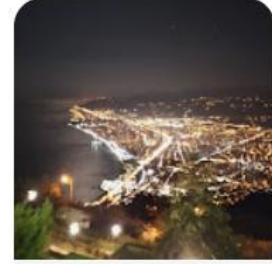
Taşbaşı Kilisesi



Ulugöl Tabiat Parkı



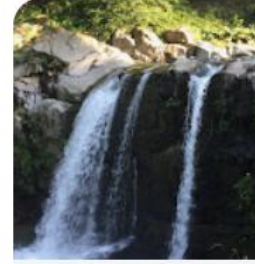
PERSEMBE YAYLASI



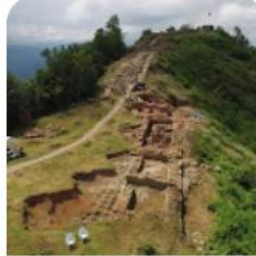
Boztepe



Ordu Teleferik
İstasyonu



Karaoluk (Çiseli)
Şelalesi



Kurul Kalesi



Ohtamış Şelalesi



Boztepe Teleferik



Asarkaya Kent
Ormanı



Yoroz Kent Ormanı



Çambaşı Yaylası



Yason Burnu Feneri



Uzundere Şelalesi

8. Enerji Verimliliği

Tesisimizde, başta su ve elektrik enerjisi olmak üzere kaynakların doğru kullanımına ve korunmasına önem verilmektedir.

Eski olan bina alt yapısının daha fazla tasarruf sağlayacak sistemlerle değiştirilmesi, yenilenebilir enerji kaynakları kullanımı amacıyla 2024 yılında tüm binayı kapsayan modernizasyon ve yenileme çalışmaları programa alınmıştır.

Halen musluk ve batarya başlarında perlatörler ve uygun su basıncıyla su tüketiminin azaltılması sağlanmakta, misafir alanları, genel alanlar ve personel alanlarında bilgilendirme ve tasarrufa yöneltici görseller kullanılmaktadır.

Elektrik enerjisi tasarrufu amacıyla da görseller yerleştirilmiş olup, tüm aydınlatmada led ampul kullanımı, hareket sensörlü aydınlatmalar, güneş enerjili solar aydınlatmalar bahçe aydınlatmasında kullanılmaktadır.

2024 YILI AYLIK VERİ TAKİP ÇİZELGESİ

AYLAR	MİSAFİR SAYISI	ELEKTRİK	DOĞALGAZ (KWh)	SU (Ton)
OCAK	0	8175,00	2693,14	16,00
	Kişi başı	#SAYI/0!	#SAYI/0!	#SAYI/0!
ŞUBAT	0	6305,00	5245,41	26,00
	Kişi başı	#SAYI/0!	#SAYI/0!	#BAŞV!
MART	3	5055,00	4981,85	43,00
	Kişi başı	1685,00	1660,62	#BAŞV!
NİSAN	2	4746,00	2033,05	18,00
	Kişi başı	2373,00	1016,53	#BAŞV!
MAYIS	4	4813,00	603,72	30,00
	Kişi başı	1203,25	150,93	#BAŞV!
HAZİRAN	0	5101,00	316,15	30,00
	Kişi başı	#SAYI/0!	#SAYI/0!	#BAŞV!
TEMMUZ	5	4918,00	160,43	32,00
	Kişi başı	983,60	32,09	#BAŞV!
AĞUSTOS	2	4859,00	285,60	33,00
	Kişi başı	2429,50	142,80	#BAŞV!
EYLÜL	38	4602,00	139,39	41,00
	Kişi başı	121,11	3,67	#BAŞV!
EKİM	0	6128,58	721,71	29,00
	Kişi başı	#SAYI/0!	#SAYI/0!	#BAŞV!
KASIM	8	5343,33	3677,65	28,00
	Kişi başı	667,92	459,71	#BAŞV!
ARALIK	12	5369,35	3819,18	22,00
	Kişi başı	447,45	318,27	#BAŞV!